1. TALOYHTIÖ (osakas täyttää)

ILMOITUS HUONEISTON KUNNOSSAPITO- JA MUUTOSTYÖSTÄ

1/3

|  |  |
| --- | --- |
| Yhtiön nimi | Rakennuksen sijaintiosoite |
| Isännöitsijän nimi | Osoite |
| Puhelin | Sähköpostiosoite |

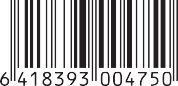
1. OSAKAS (osakas täyttää)

|  |  |
| --- | --- |
| Nimi | Osoite |
| Puhelin | Sähköpostiosoite |

1. SELVITYS TOTEUTETTAVASTA TYÖSTÄ (osakas täyttää, suositellaan erillistä liitettä)

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Kunnossapito- tai muutostyö | | | | | Huoneisto, jossa työ tehdään | | | | | |
|  | | | |  | liite nro |
| Rakennustekniset työt | | | | | Suorittaja, Y-tunnus | | | | | |
|  | | | |  | liite nro |
| Suunnittelija(t), Y-tunnus | | | | | |
|  | | | |  | liite nro |
| Lämpö-, vesi-, viemäri- ja ilmanvaihtotyöt | | | | | Suorittaja, Y-tunnus | | | | | |
|  | | | |  | liite nro |
| Suunnittelija(t), Y-tunnus | | | | | |
|  | | | |  | liite nro |
| Sähkötyöt | | | | | Suorittaja, Y-tunnus | | | | | |
|  | | | |  | liite nro |
| Suunnittelija(t), Y-tunnus | | | | | |
|  | | | |  | liite nro |
| Osakkaan asettama valvoja/työnjohtaja | | | | | | | | | | |
| Arvioitu aloituspvm päättymispvm | | | | Liitteenä olevat suunnitelmat ja piirustukset sekä työtapaselostukset | | | | | | |
|  | | | | |  | liite nro |
| Työ viranomaisluvan alainen | | | | | Osakas on toimittanut työstä erillisen laadunvarmistussuunnitelman | | | | | |
|  | Ei |  | On, luvan hakee (  ) osakas yhtiön valtakirjalla (  ) yhtiö | |  | Ei |  | Kyllä |  | liite nro |
| Lisätietoja | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | |  | liite nro |
| Paikka ja päivämäärä | | | | | Allekirjoitus ja nimen selvennys | | | | | |

Kiinteistöalan Kustannus Oy Lomake nro 475



**KIINTEISTÖALAN KUSTANNUS OY**

Suomen Kiinteistöliitto ry

Täyttöohjeet ovat lomakkeen kääntöpuolella

Jälkipainos kielletään 11/10

**KIINTEISTÖALAN KUSTANNUS OY**

Suomen Kiinteistöliitto ry

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Ilmoitus otettu vastaan, pvm | | | | | |
| Pyydetään seuraavat lisäselvitykset (pvm, mihin mennessä): | | | | | |
|  | | | |  | liite nro |
| Taloyhtiö on ilmoittanut työstä toiselle osakkaalle | | | | | |
|  | Ei |  | On, huoneisto/huoneistot nro: | | |
| Osakkaan/Osakkaiden asettamat ehdot kunnossapito- ja muutostyölle | | | | | |
|  | Ei |  | On, ehdot: |  | liite nro |
| Taloyhtiön edustajan lausunto ja allekirjoitus | | | | | |
|  | | | |  | liite nro |
| Ilmoitus taloyhtiön puolesta hyväksytty | | | | | |
|  | Kyllä  Ei, yhtiön perustelu: | | | | |
|  |
|  | | | | | |
|  | | | |  | liite nro |
| Taloyhtiö käyttää asunto-osakeyhtiölain mukaista oikeuttaan valvoa työtä | | | | | |
|  | Ei |  | Kyllä | | |
| Taloyhtiölle kuuluvan valvontaoikeuden suorittaa: (Huom! Valvonta ei vähennä osakkaan vastuuta kunnossapito- ja muutostyöstä. Valvonnan kustannukset kuuluvat osakkaalle.) | | | | | |
| Vaaditaan seuraavat tarkastukset (ilmoitetaan taloyhtiön edustajalle vähintään kaksi työpäivää aikaisemmin): | | | | | |
| Paikka ja päivämäärä | | | | | |
| Allekirjoitus ja nimen selvennys | | | | | |

**KIINTEISTÖALAN KUSTANNUS OY**

Suomen Kiinteistöliitto ry

|  |  |
| --- | --- |
| Katselmukset, pvm | |
|  | Työ valmis ja taloyhtiön puolesta katselmoitu, pvm |
| Paikka ja päivämäärä | |
| Allekirjoitus ja nimen selvennys | |